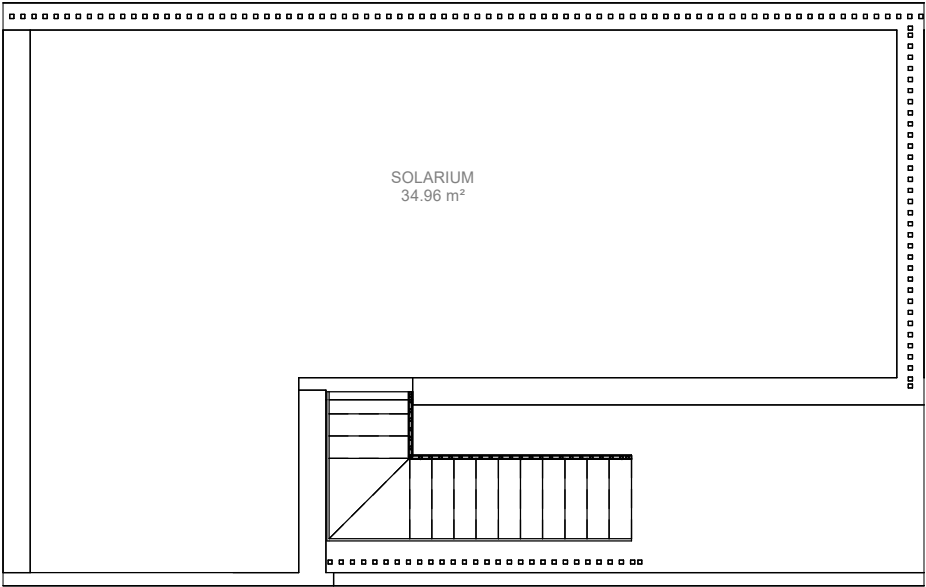
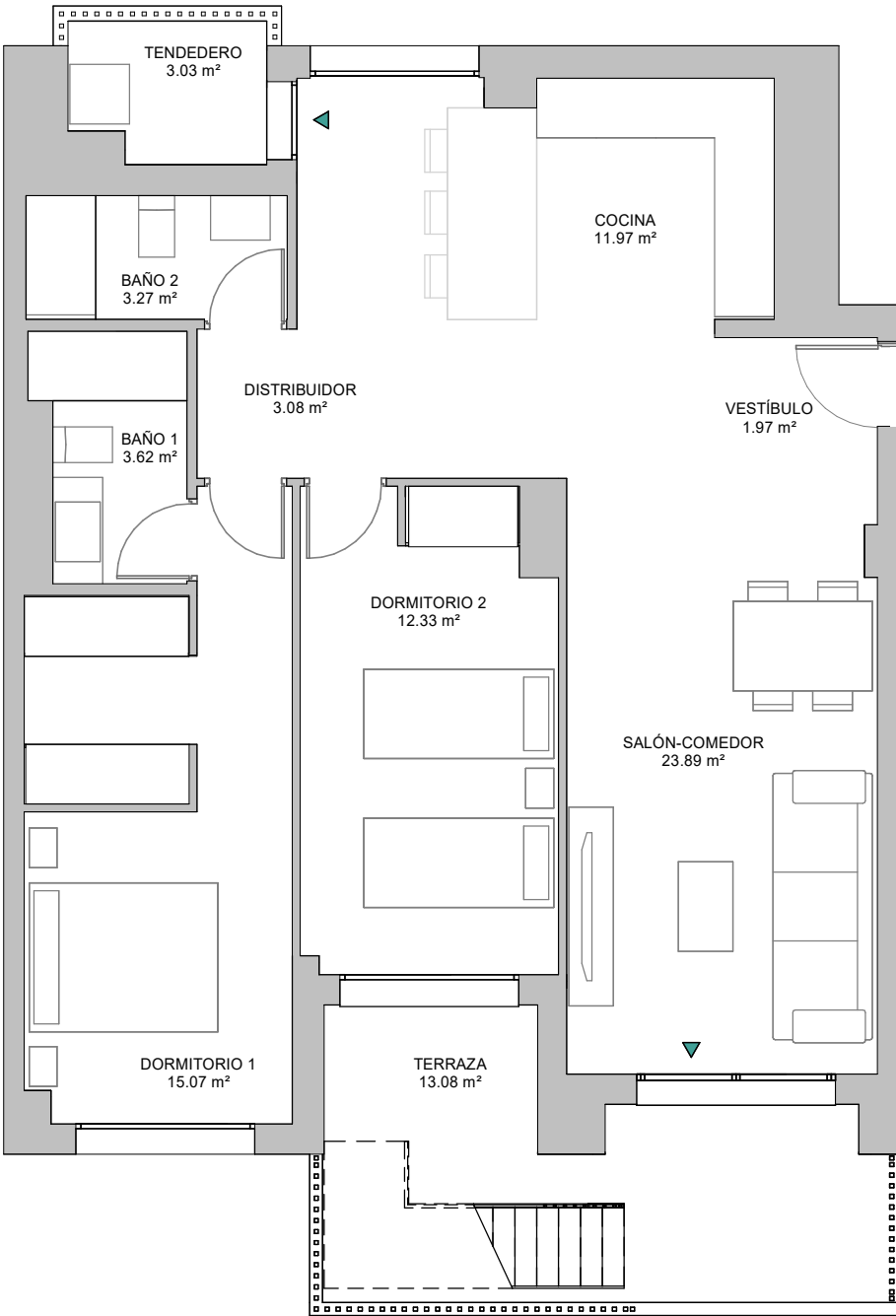


Vivienda Portal 1 07º C



Escala gráfica: 1m



Fecha edición: Febrero 2026

Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias por motivos técnicos, administrativos o jurídicos jurídicas para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante. Promoción en próxima construcción.



Vivienda Portal 1 07º C

Tipología 2D.10 | Planta Séptima



2 Dormitorios



2 Baños

109^{,24}
m²

superficie
construida/ZZCC

75^{,20}
m²

superficie útil
sin terrazas

51^{,07}
m²

superficie útil
terrazas

localización

Avenida de la Democracia 38, Madrid

