



## Vivienda 17 Dwelling 17

Tipología 17 | Bloque 3 | Portal 8 | Planta Sótano | Letra A  
Typology 17 | Block 3 | Portal 8 | Basement floor | Letter A



2 dormitorios  
2 bedrooms



2 baños  
2 bathrooms

85,8 m <sup>2</sup> /sqm	superficie construida built area
62,0 m <sup>2</sup> /sqm	superficie útil sin terrazas usable area without terraces
29,6 m <sup>2</sup> /sqm	superficie útil terrazas usable area terraces
68,3 m <sup>2</sup> /sqm	superficie útil sin terrazas usable area without terraces s/D J.A. 218/2005
92,5 m <sup>2</sup> /sqm	superficie construida built area s/D J.A. 218/2005

### Localización Location

Av. Hipódromo Mijas - Málaga



Escala gráfica: 1m  
Graphic scale: 1m

Fecha edición: Marzo 2025  
Edition date: March 2025

Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificaciones por motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.