

**Escala gráfica: 1m**

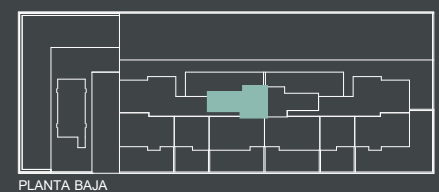
Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio.

LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificaciones por motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble licencia de obras. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.



**Portal 2, Planta Baja,  
Puerta A**

 1 dormitorio	<b>58.99 m<sup>2</sup></b> Superficie Construida C.C.
 1 baño	
 Salón-comedor-cocina	<b>40.62 m<sup>2</sup></b> Superficie útil sin terrazas
 Patio	
 Trastero	<b>39.06 m<sup>2</sup></b> Superficie útil terraza



PLANTA BAJA