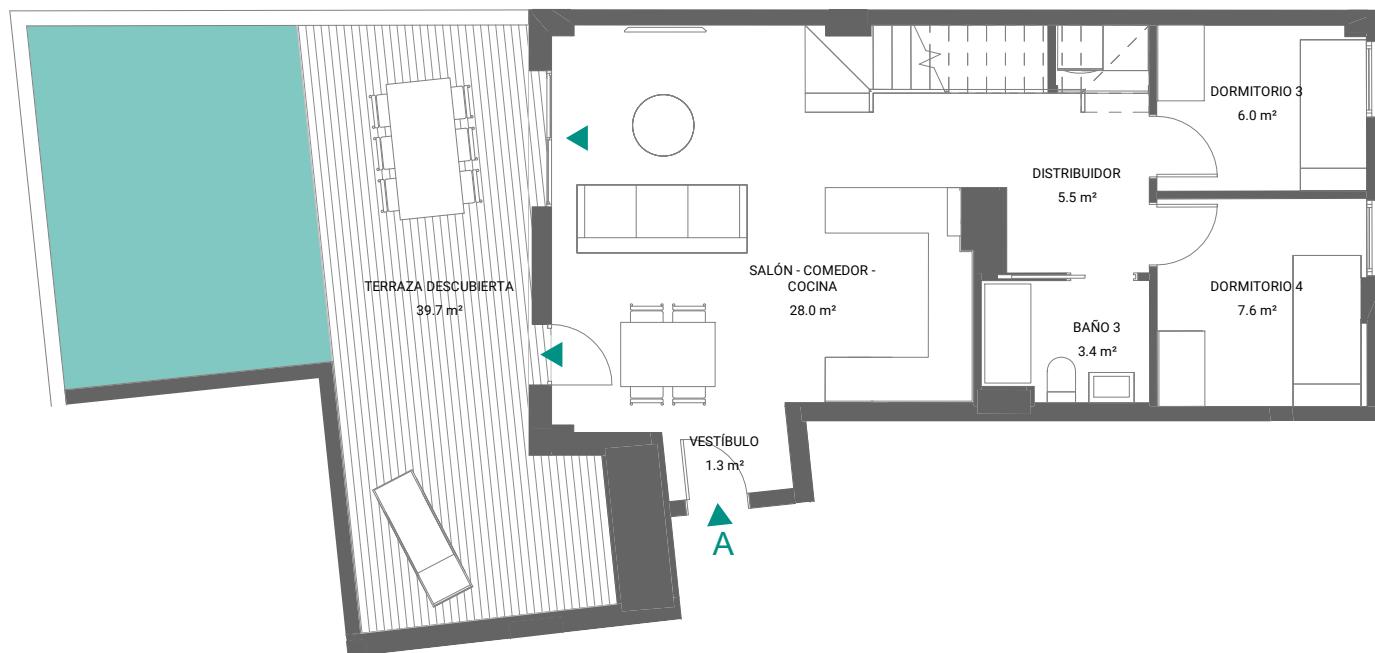
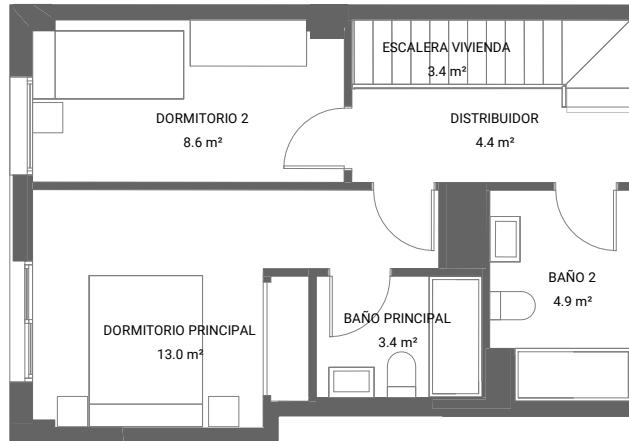


## Vivienda Bajos A



Escala gráfica: 1m

Fecha edición: Febrero 2025

Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramente orientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio.

LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias por motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sólo a efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante. Promoción en próxima construcción.



## Vivienda Bajos A

4D | Planta Baja



4 dormitorios



3 baños

**110.95 m<sup>2</sup>** Superficie Construida

**90.10 m<sup>2</sup>** Superficie útil sin terrazas

**39.75 m<sup>2</sup>** Superficie útil terrazas

### Localización

c/ de la Madriguera, 1  
Sant Andreu, 08033 Barcelona

