



Arroyo de la Encomienda
Valladolid

 land
co Arroyo 3

ya estás en casa
la emoción de estrenar vida

PROYECTO DE PAREDES Y RIVAS ■ ARQUITECTOS

PAREDES y RIVAS A R Q U I T E C T O S

La promoción se concibe bajo una arquitectura contemporánea que prioriza la calidad espacial, la integración con el entorno y el bienestar de sus futuros residentes.

Su implantación, con fachada a una vía principal y frente a un amplio parque público, favorece la apertura visual de las viviendas, la entrada de luz natural y la relación con los espacios verdes. Las amplias terrazas, presentes en las distintas orientaciones del edificio, se integran como una prolongación de las estancias interiores, potenciando el confort y la habitabilidad.

El conjunto se organiza a través de un único acceso porticado que distribuye los diferentes portales y aporta una imagen unitaria al edificio. Las zonas comunes, dotadas de piscina y espacio comunitario, completan una propuesta residencial concebida para combinar funcionalidad, calidad arquitectónica y una cuidada experiencia de uso.

“**arquitectura abierta a
la luz, al entorno y la vida**”



65
viviendas



2-3
dormitorios



LA VIDA COMO SIEMPRE IMAGINASTE

Sabemos lo que significa tu casa para ti. **Porque una casa es más que una casa.** Es tu hogar, ese fragmento de mundo que te pertenece. Y eso para LandCo es una gran responsabilidad.

“**imagina dónde y cómo quieres vivir. tú eres la razón de nuestro trabajo.**”



TÚ ERES EL MOTOR DE NUESTRO TRABAJO

Esa persona que imagina su nueva casa, no eres tú. **Es la mejor versión de ti mismo.** Una especie de súper tú, un tú elevado a 1.000, que de pronto lo sabe todo sobre alicatados, puertas de armarios y empieza a seguir en Instagram todas las cuentas sobre decoración. Porque esa ilusión es un poderoso motor de cambio. Y eso se nota. Vaya si se nota.

01 que tú consigas tu sueño, nuestra prioridad

¿Nervios? Es el cosquilleo de saber que pronto tendrás lo que siempre has soñado. Como sabemos que encontrar tu hogar es uno de los momentos más importantes de tu vida, vamos a acompañarte durante todo el proceso de compra y de postventa. Siempre tendrás a tu disposición un servicio de Información y Atención y recibirás información totalmente personalizada desde el principio, **porque no hay otra persona como tú.**

02 tu mejor tú para un mundo mejor

Estamos comprometidos con el diseño y la construcción de **proyectos sostenibles y eficientes** para mejorar tanto las condiciones de confort interior como de ahorro energético.

La orientación adecuada para conseguir el mayor número de horas de soleamiento, el aislamiento térmico y acústico, el correcto diseño de las ventanas para favorecer la iluminación natural, la utilización de electrodomésticos eficientes, sanitarios de bajo consumo...

Todo está pensado para mejorar tu bienestar y reducir los consumos energéticos.

03 calidad y calidez van de la mano

Es tu hogar, es donde vas a vivir. Hay pocas cosas tan importantes. Así que todo comienza con la selección de las mejores ubicaciones para desarrollar nuestros proyectos y continúa con el diseño excelente de cada uno de ellos, tanto de las viviendas como de las zonas comunes.

Nuestro **compromiso con la excelencia** te garantiza que tu vivienda se construirá con las mejores calidades y cuidando todos los detalles. Durante todo el proceso constructivo realizaremos exhaustivos controles para garantizarte que tu vivienda cumplirá con todas tus expectativas.

04 espacios que hablan de ti

Aquí todo gira en torno a ti, a lo que te hace feliz, lo que te mueve y lo que te importa. Trabajamos para crear espacios donde apetece vivir, nos volcamos en los detalles y aplicamos siempre las soluciones más avanzadas para satisfacer todas las exigencias de diseño, confort y calidad. Por eso no hay mejor retorno que ver a alguien que ha encontrado su lugar perfecto en una de nuestras casas.

05 tu casa es tan tú

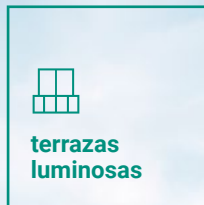
Como **cada persona es única**, consulta con nuestro Departamento Comercial las diferentes alternativas de estilos y acabados que podríamos ofrecerte en nuestras promociones residenciales. Las opciones siempre pueden variar dependiendo de cada proyecto y del avance de las obras de construcción, así que lo mejor es que consultes siempre con el área comercial de LandCo.

06 innovación

Queremos **hacerte la vida más fácil**, y por eso estamos siempre atentos a las últimas innovaciones aplicables al entorno residencial, tanto en instalaciones como en materiales, para dotar a nuestras viviendas de las mayores prestaciones y comodidades.



alta eficiencia
energética



terrazas
luminosas



garaje
y trastero



piscina
comunitaria



zona
infantil

AHORA SABES LO QUE ES VIVIR MEJOR

Vivir bien es abrir las puertas de casa y sentir que la luz, el aire y el espacio forman parte de cada día. **Es disfrutar de una terraza** que alarga las sobremesas, multiplica los planes y convierte cualquier momento en una pausa. Es habitar una vivienda pensada para acompañarte, con **estancias cómodas, una distribución equilibrada y soluciones que hacen más sencillo lo cotidiano**. Y es contar con espacios comunes donde desconectar, compartir o dejar que los más pequeños jueguen, ampliando las posibilidades de tu hogar sin salir del residencial.

- 65 viviendas
- 2-3 dormitorios
- terrazas en todas las viviendas
- plaza de garaje y trastero
- cocinas amuebladas y equipadas con microondas, horno, placa de inducción y campana extractora
- aerotermia y climatización mediante suelo radiante y refrescante
- calificación energética A (fase de proyecto)
- piscina y zonas ajardinadas
- área de juegos infantiles
- sala de uso común

“
nosotros también
y lo hemos llamado
landCo Arroyo 3



AQUÍ ES DONDE ■ VAS A VIVIR

Ven a vivir a **landCo Arroyo 3, en la calle Ramón y Cajal, 4A, en Arroyo de la Encomienda**. Una ubicación residencial moderna, con amplias avenidas, zonas verdes y un gran parque público frente a la promoción, pensada para disfrutar de una vida tranquila sin renunciar a la comodidad.

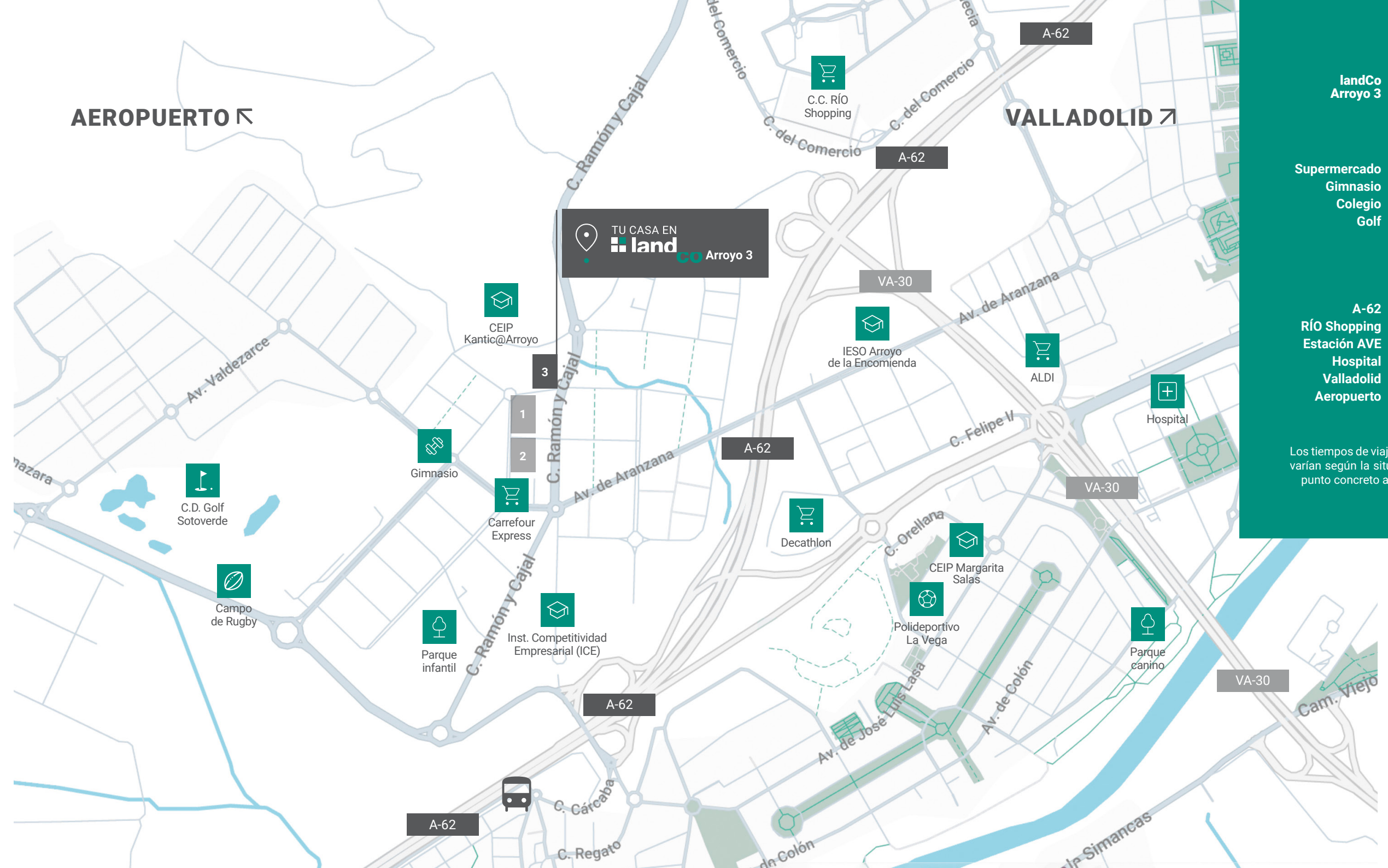
Arroyo de la Encomienda se ha consolidado como uno de los entornos con **mayor atractivo del área de Valladolid**.

En sus proximidades encontrarás colegios, institutos, guarderías, centros sanitarios, instalaciones deportivas, comercios, supermercados y espacios de ocio, además de recorridos para pasear, practicar deporte o disfrutar en familia.

El **transporte público** y los accesos a la **A-62** y la **VA-30** conectan con Valladolid y su entorno. RÍO Shopping y el Club de Golf Sotoverde completan una ubicación con servicios, naturaleza y calidad de vida.

“**más espacio,
más tranquilidad y
Valladolid siempre cerca**”

Visita nuestro
mapa interactivo



landCo
Arroyo 3



Supermercado	1'
Gimnasio	7'
Colegio	8'
Golf	15'



A-62	4'
RÍO Shopping	5'
Estación AVE	17'
Hospital Valladolid	18'
Aeropuerto	20'

Los tiempos de viaje son orientativos y varían según la situación del tráfico o punto concreto al que se quiera ir.



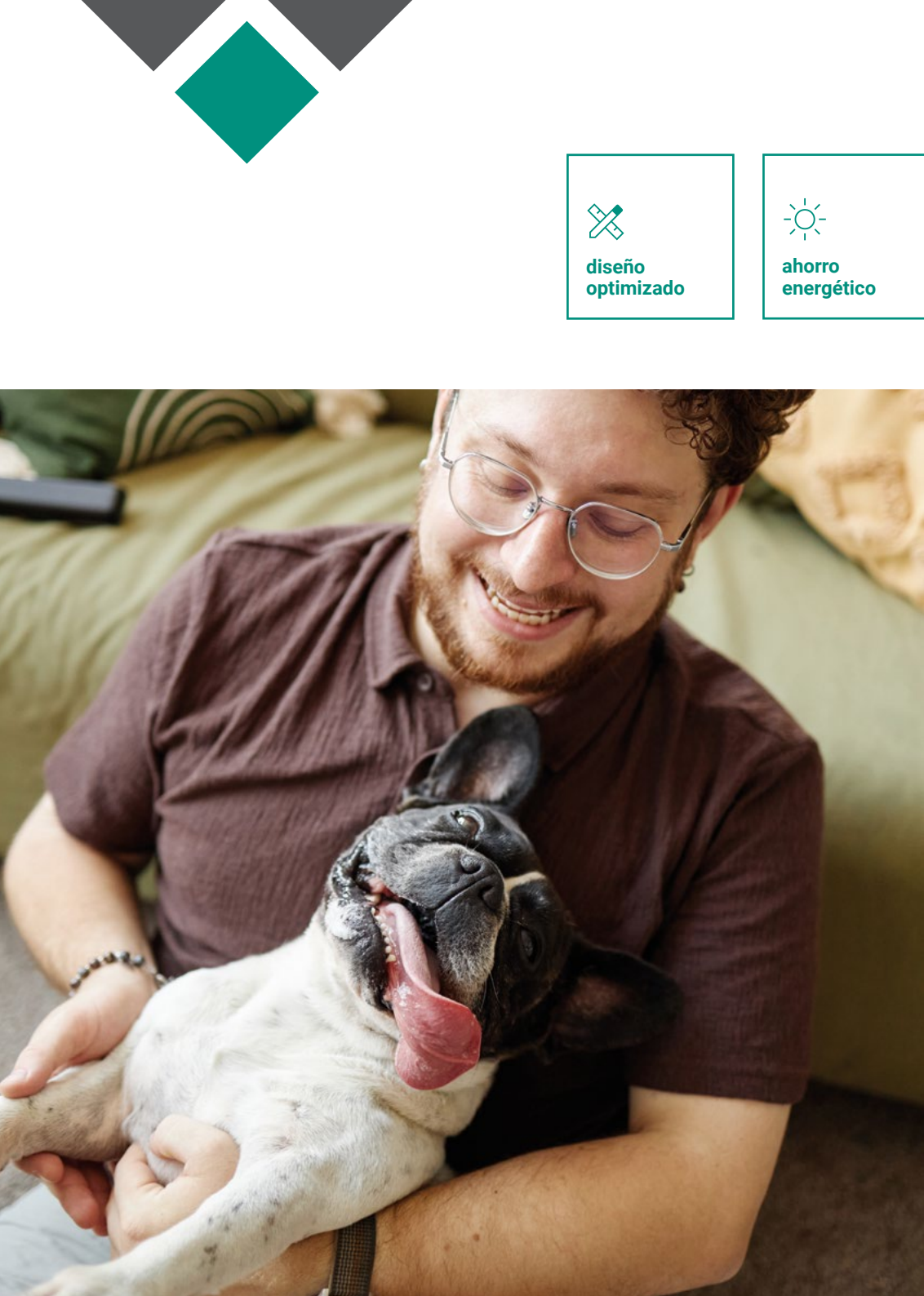
TU CASA TU LUGAR EN EL MUNDO

Porque una casa es mucho más que una casa. Es la primera luz del día, el café que se alarga, la mesa que reúne y el silencio que se agradece al volver. Es donde cada rincón encuentra su función y termina guardando algo de ti. Es el lugar donde se cocina, se descansa, se trabaja, se celebra y se vuelve a empezar. Es el escenario de la vida cotidiana. De tu vida.

En **landCo Arroyo 3** hemos diseñado 65 viviendas luminosas de **2 y 3 dormitorios, todas con terraza, plaza de garaje y trastero**. Viviendas cómodas, prácticas y equilibradas, con distribuciones que aprovechan cada metro y acabados seleccionados para acompañar el día a día.

El residencial se integra en su entorno a través de una arquitectura contemporánea, abierta hacia el parque público y articulada mediante un único acceso porticado que conecta los distintos portales. **Piscina, áreas ajardinadas, zona infantil y sala de uso común** completan un conjunto pensado para vivir dentro y fuera de casa.





UNA NUEVA FORMA DE VIVIR SÍ ES POSIBLE

landCo Arroyo 3 es uno de ellos: un proyecto donde la luz forma parte de la arquitectura y cada estancia se relaciona con el exterior. Las viviendas se han pensado para ofrecer **serenidad, amplitud y una comodidad que se percibe desde el primer momento.**

Las **zonas de día se abren a terrazas que amplían la casa** y multiplican sus posibilidades: un desayuno al sol, una comida con amigos, un rincón verde o ese lugar donde dejar pasar la tarde. Los **dormitorios invitan al descanso y los espacios versátiles se adaptan a lo que necesites en cada etapa:** trabajar, estudiar, entrenar o simplemente desconectar.

Frente al edificio, el **parque público** prolonga las visuales y refuerza esa sensación de vivir cerca de la naturaleza, sin alejarse de todos los servicios.



Piscina. Para empezar el día con energía, refrescarte en las tardes de verano o dejar que el tiempo pase junto al agua. Un espacio pensado para el descanso, el disfrute y los momentos compartidos.

Zonas ajardinadas y áreas de estancia. Recorridos cómodos y espacios al aire libre que invitan a pasear, conversar o hacer una pausa. La vegetación aporta calma y acompaña la vida cotidiana del residencial.

Zonas de juegos infantiles. Un espacio propio para que los más pequeños jueguen, imaginen y hagan nuevos amigos en un entorno pensado para ellos.

Sala de uso común. Un ambiente versátil que amplía las posibilidades del residencial y ofrece un punto de encuentro para reunirse, celebrar o compartir.

Acceso porticado y recorridos. Un único espacio de entrada articula los distintos portales y aporta claridad, continuidad e identidad al conjunto residencial.

ESPACIOS COMUNES QUE HABLAN DE TI

INTERIORES QUE INSPIRAN

Tu casa debe acompañar tu forma de vivir y reflejarla en cada detalle. Por eso, en **landCo Arroyo 3** los interiores combinan líneas actuales, distribuciones funcionales y una atmósfera serena, pensada para que todo resulte cómodo desde el primer día.

La **luz natural recorre las estancias** y se suma a una selección de materiales que busca equilibrio, continuidad y calidez: pavimento imitación madera, carpintería interior en blanco y armarios empotrados que aportan orden y capacidad.

El confort también se construye con soluciones eficientes. El sistema de **aerothermia**, con apoyo de paneles fotovoltaicos, y la **climatización mediante suelo radiante y refrescante** contribuyen a mantener una temperatura agradable durante todo el año. Todo ello, con calificación energética A en fase de proyecto. Aquí todo está preparado para que tú añadas lo único que falta: **tu manera de vivirlo**.



distribuciones
funcionales



estancias
llenas de luz

cocinas pensadas para compartir

Hay espacios donde todo empieza. En **landCo Arroyo 3**, las cocinas combinan diseño actual, capacidad y funcionalidad para que cocinar, conversar y compartir formen parte del mismo momento.

Se entregan amuebladas con muebles altos y bajos **y equipadas con horno, microondas, placa de inducción y campana extractora**.

La encimera y el frente de cuarzo compacto, el fregadero de acero inoxidable y la grifería monomando completan un espacio preparado para disfrutar desde el primer día.



un lugar para bajar el ritmo

El dormitorio es ese espacio donde el día empieza despacio y termina en calma. La luz, las proporciones equilibradas y los armarios empotrados ayu-

dan a crear un **ambiente ordenado y acogedor**, pensado para descansar, desconectar y sentir que todo queda en su sitio.

baños serenos y actuales

¿Una ducha para activarte o para desconectar? Dependerá del momento. Los baños se han concebido con una estética limpia y funcional, sanitarios blancos de porcelana vitrificada y grifería cromada.

Según la tipología, incorporan **plato de ducha de resina en el baño principal y/o bañera en el secundario**, combinando comodidad, orden y una imagen contemporánea.

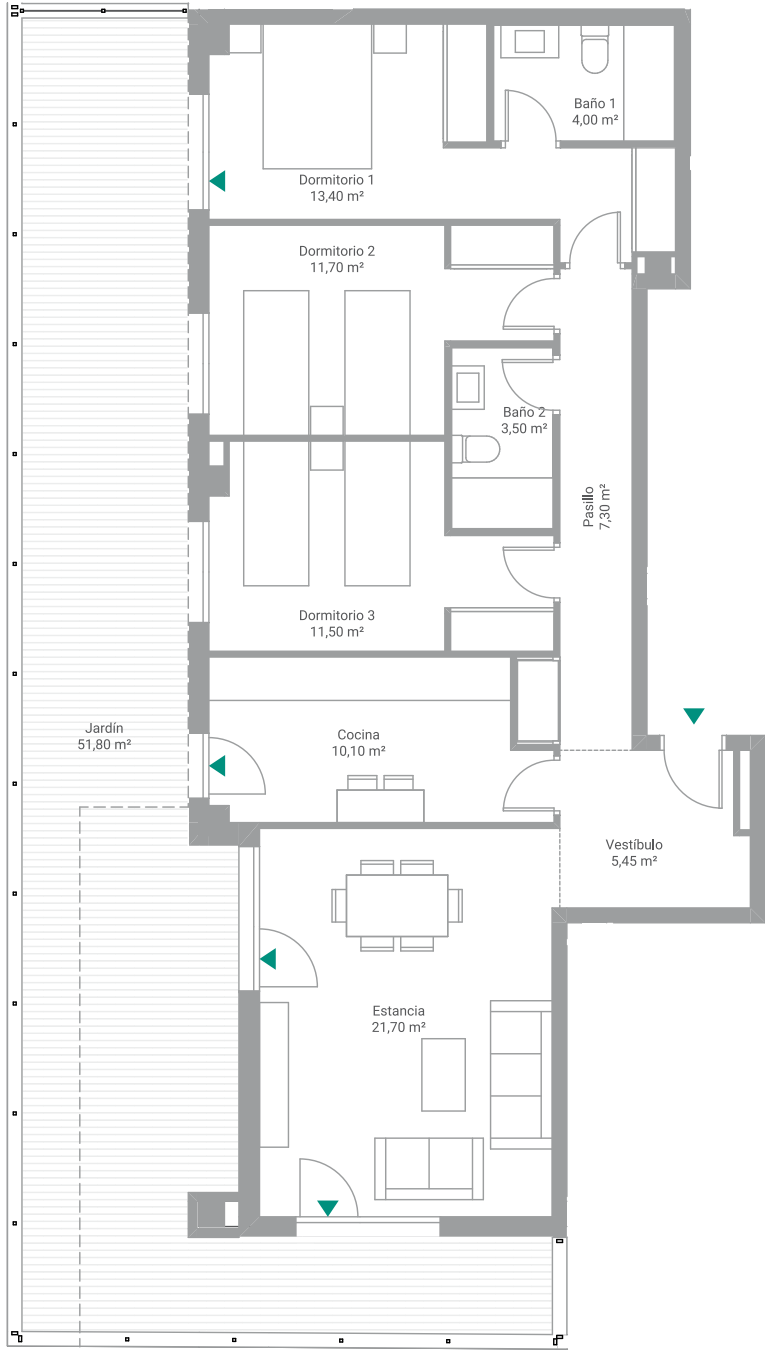


■
PLANOS
DE **VIVIENDAS**

Y
MEMORIA
DE **CALIDADES**



Vivienda Portal 1 Bajo B



Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramenteorientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información másexacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificacionespor motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismospúblicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquierotro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sóloa efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.



Viv. Portal 1 Bajo B
3D | Planta Baja

3 dormitorios

2 baños

125,12

m²

sup. construida con ZZCC

88,65

m²

superficie útil sin terrazas

52,15

m²

superficie útil terrazas

Localización

Calle de Ramón y Cajal, 4A
Arroyo de la Encomienda - Valladolid

calle peatonal nueva

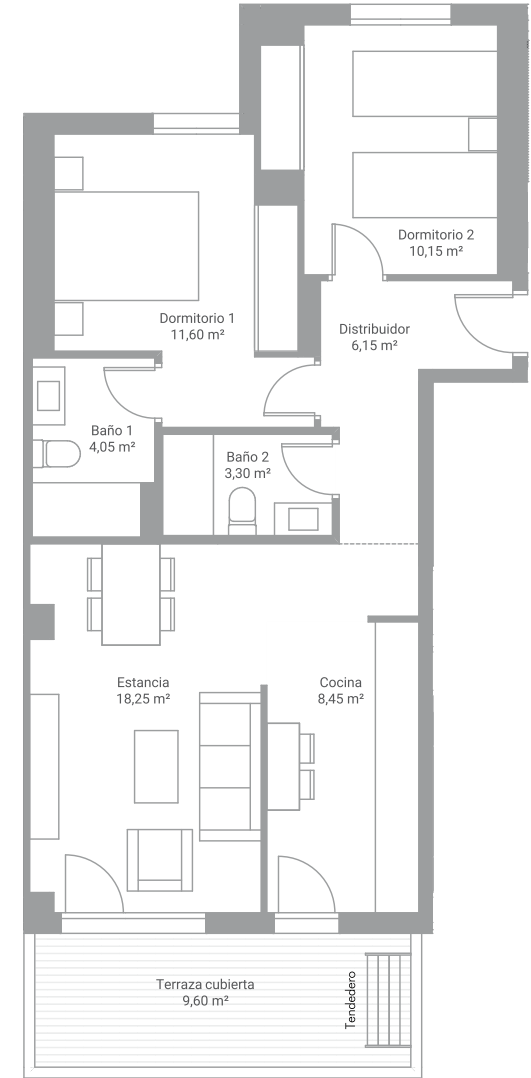
calle Gregorio Marañón

parcela colindante

calle Ramón y Cajal

N

Vivienda Portal 2 3ºA



Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramenteorientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información másexacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificacionespor motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismospúblicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquierotro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sóloa efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.



Viv. Portal 2 3ºA
2D | Planta Tercera

2 dormitorios

2 baños

88,83

m²

sup. construida con ZZCC

61,95

m²

superficie útil sin terrazas

9,60

m²

superficie útil terrazas

Localización

Calle de Ramón y Cajal, 4A
Arroyo de la Encomienda - Valladolid

calle peatonal nueva

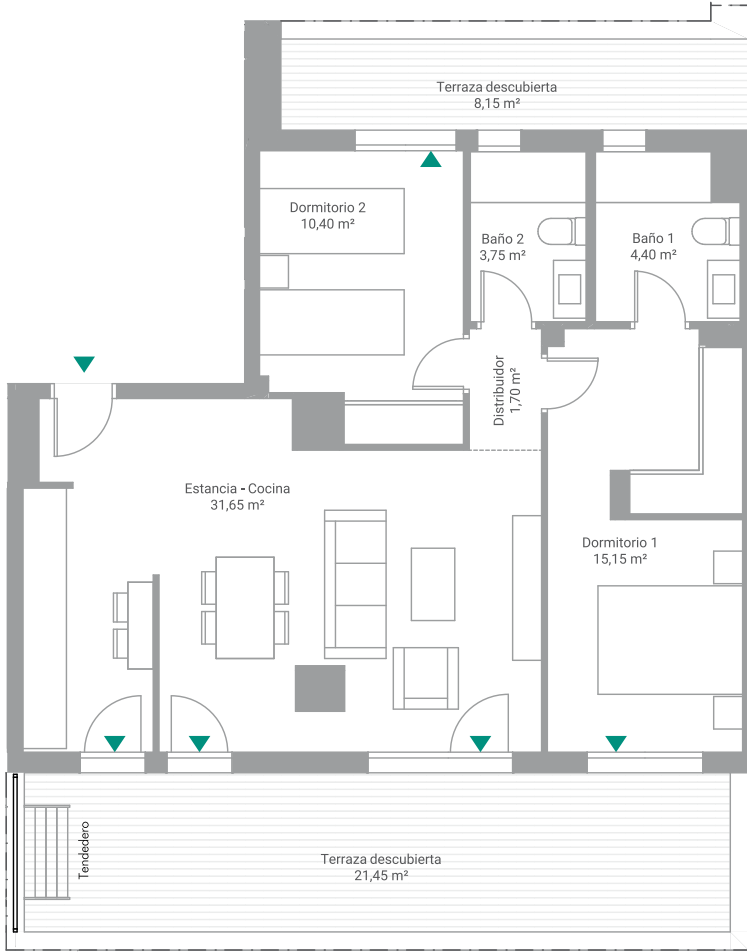
calle Gregorio Marañón

parcela colindante

calle Ramón y Cajal

N

Vivienda Portal 2 Ático B



Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramenteorientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información másexacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificacionespor motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismospúblicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquierotro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sóloa efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.



Viv. Portal 2 Ático B
3D | Planta Ático

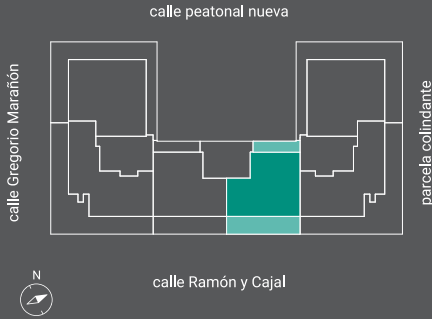
3 dormitorios

2 baños

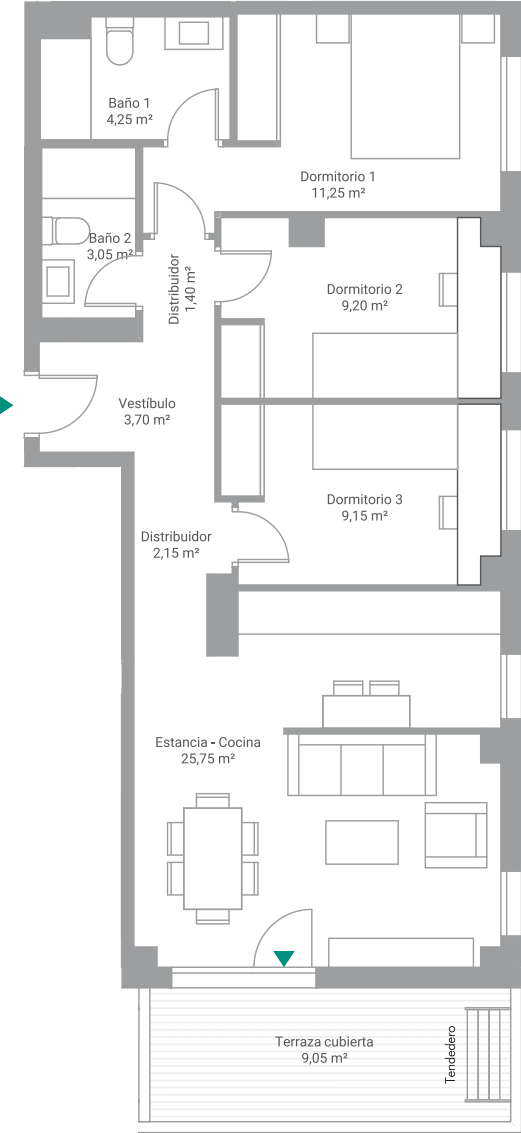
94,96 m²	sup. construida con ZZCC
67,05 m²	superficie útil sin terrazas
29,60 m²	superficie útil terrazas

Localización

Calle de Ramón y Cajal, 4A
Arroyo de la Encomienda - Valladolid



Vivienda Portal 3 3ºB



Planos elaborados conforme a un anteproyecto básico inicial. Los planos (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies), tienen carácter meramenteorientativo, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual. Dichos planos se proporcionan como información orientativa y sin perjuicio de la información másexacta contenida en la documentación técnica del edificio. LandCo se reserva el derecho a poder incluir las modificaciones necesarias. Podrían sufrir modificacionespor motivos técnicos, administrativos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismospúblicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquierotro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. Todo el mobiliario que se muestra, incluido el mobiliario de cocina, aparece sóloa efectos orientativos y decorativos y no tiene carácter vinculante.



Viv. Portal 3 3ºB
3D | Planta Tercera

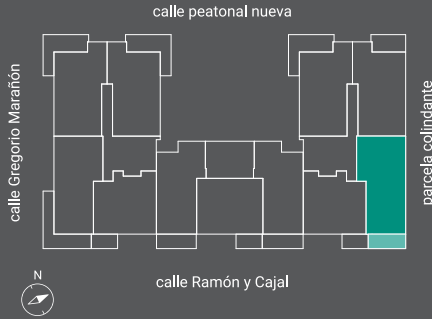
3 dormitorios

2 baños

99,69 m²	sup. construida con ZZCC
69,90 m²	superficie útil sin terrazas
9,05 m²	superficie útil terrazas

Localización

Calle de Ramón y Cajal, 4A
Arroyo de la Encomienda - Valladolid



MEMORIA DE CALIDADES



cimentación / estructura

Cimentación de hormigón armado según normativa vigente CTE. Estructura de pilares y forjados de hormigón armado según normativa vigente CTE.



pavimentos / revestimientos

General de la vivienda realizado con pavimento imitación madera con rodapié en DM blanco a juego con las puertas interiores. Terrazas privativas en pavimento de gres porcelánico apto para exteriores. Alicatado en zonas húmedas baños. Falsos techos de placa de cartón yeso según proyecto, en zonas que alberguen equipos se incorporará registros para su mantenimiento. Pintura lisa color blanco en terminación de paramentos interiores de viviendas. En la escaleras, portales y vestíbulos con pavimento pétreo.



fachadas / cubiertas

Fachadas, hoja exterior con acabado combinación de mortero y prefabricado de hormigón según composición arquitectónica. Interior con cámara de aire, aislamiento térmico acústico y trasdoso interior con placa de yeso laminado. Cubierta general del edificio no transitable, invertida con acabado de protección de grava.



carpintería exterior

Ventanas y puertas de terrazas de aluminio lacado con rotura de puente térmico o PVC con sistema de apertura abatible o corredera conforme al proyecto de ejecución. Acristalamiento con doble vidrio y cámara de aire. Sistema de oscurecimiento mediante persianas con aislamiento.



carpintería interior

Puerta de entrada a vivienda blindada, con cerradura de seguridad, pomo exterior cromado y mirilla. Puertas de paso en color blanco con manillas de aluminio. Armarios empotrados modulares tipo monoblock con puertas abatibles o correderas según estancias, a juego con las puertas de paso y rodapié, con forrado interior, balda maletero y barra de colgar.



tabiquería interior

Particiones interiores de vivienda realizadas con placa de yeso laminado sobre perfiles de acero galvanizado con aislamiento intermedio, sistema hidrófugo en baños y cocina. Separación entre viviendas y zonas comunes realizadas con una solución para ofrecer un alto aislamiento acústico, revestido por ambas caras con placa de yeso laminado y un extra de aislamiento en las cámaras interiores.



climatización / calefacción / agua caliente sanitaria

Sistema de ventilación mecánica en cocinas, baños y aseos. Sistema de aerotermia para la generación de agua caliente sanitaria y calefacción según CTE. con apoyo de instalación de paneles fotovoltaicos en cubierta. Producción centralizada. Distribución mediante suelo radiante y refrescante en toda la vivienda.



aparatos sanitarios / grifería

Aparatos sanitarios cerámicos de color blanco. Grifería cromada. Platos de ducha en baño ppal y/o bañera en baño secundario.



mobiliario cocina / electrodomésticos

Cocina amueblada con muebles altos y bajos de gran capacidad. Equipada con los siguientes electrodomésticos: Horno Microondas, Placa de inducción, Campana extractora. Encimera y frente de cuarzo compacto o similar. Fregadero de acero inoxidable y grifo monomando.



instalaciones generales

- Puertas acceso vehículos automática motorizada.
- Zona común ajardinada.
- Zona de juegos infantiles.
- Sala de uso común.
- Piscina.



electricidad / telecomunicaciones

Instalación eléctrica para vivienda según Normativa vigente, REBT y CTE. Videoportero en acceso a la urbanización y portero electrónico en cada portal. Tomas de TV y TLF en dependencias según normativa vigente. Preinstalación para sistemas de carga eléctrica de vehículos, según normativa vigente.



certificación energética

Calificación Energética nivel A (fase de Proyecto).

La presente memoria de calidades es meramente orientativa, no siendo vinculantes desde el punto de vista contractual, por lo que podría sufrir modificaciones motivadas por exigencias administrativas, técnicas o jurídicas para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. En cualquier caso, LandCo se reserva el derecho a realizar, unilateralmente, todas las posibles modificaciones que resultasen necesarias por las exigencias anteriormente descritas. Las eventuales modificaciones que en ningún caso supondrán una alteración sustancial del objeto ni mermarán las calidades de los materiales expuestos, de tal manera que serán sustituidos por otros de igual o superior calidad a criterio de la dirección facultativa. Todos los datos relativos o lo dispuesto en el Real Decreto 515/89 de 21 de abril, sobre protección de los consumidores en cuanto o lo información o suministrar en lo compraventa y arrendamiento de viviendas, se encuentran o disposición del cliente en las oficinas centrales de Landco (C/ Quintanavides,13. Edificio 1. Planta 2. 28050 Madrid). Promoción en próxima construcción.



LANDCO LA **SEGURIDAD** DE ■ **ACERTAR**

LandCo es la filial del Banco Santander especializada en promoción integral de suelo y desarrollo urbanístico, desde la gestión, transformación y promoción de suelo para ponerlo en valor, hasta la venta de todo tipo de terrenos. La compañía trabaja en la gestión urbanística de una forma industrial y profesionalizada, conjugando cuatro pilares: equipo profesional, implantación territorial, conocimiento urbanístico e inmobiliario y recursos tecnológicos. En la actualidad, cuenta con 10.000 suelos en España y Portugal, 450 juntas de compensación en gestión activa y más de 3.500 viviendas en promoción inmobiliaria.

Además, somos una referencia consolidada en el segmento residencial español con un portfolio de más de 2.500 viviendas. Viviendas modernas, energéticamente eficientes y de calidad son nuestra seña de identidad. Tenemos una estrategia de crecimiento clara y bien definida reforzada por la mayor fortaleza de la compañía: **dilatada experiencia en promoción inmobiliaria y construcción de alta calidad**, y conocimiento experto del mercado de vivienda de obra nueva. Todo ello respaldado por un equipo multidisciplinar competente, dinámico y altamente cualificado.

“**dinamismo y alta capacidad de gestión con la garantía de Banco Santander**”



excelencia
operacional

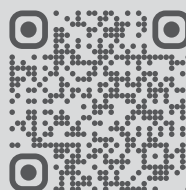


innovación
tecnológica

OCTUBRE 2026



casas donde
apetece vivir



land
CO Arroyo 3

landco.es

883 879 011

Folleto informativo sin carácter contractual. Las infografías y planos contenidos en este folleto están basadas en un anteproyecto básico inicial y podrían sufrir modificaciones por exigencias de orden administrativo, técnicos o jurídicos para la correcta finalización del edificio a criterio de la dirección facultativa y/o por ser ordenadas por los organismos públicos competentes o compañías suministradoras hasta la obtención y firmeza administrativa de la correspondiente licencia, declaración responsable o cualquier otro título administrativo que resulte necesario para la primera ocupación del inmueble. En cualquier caso, LandCo se reserva el derecho a realizar, unilateralmente, todas las posibles modificaciones que resultasen necesarias por los motivos anteriormente descritos, sin que ello implique alteración significativa del objeto y sin mermar las calidades de los materiales, de tal manera que serán sustituidos por otros de igual o superior calidad. Las infografías son meramente orientativas y no vinculantes a nivel contractual. Las infografías son meramente orientativas y no vinculantes a nivel contractual. Mobiliario y decoración de infografías y planos no incluidos. Los acabados, calidades, colores, aparatos sanitarios y muebles de cocina se incluyen a modo ejemplificativo, no siendo vinculantes a nivel contractual. Fotografías de banco de imagen usadas solo como detalles ilustrativos. (Shutterstock.com; Pexels.com; Unsplash.com; Pixabay.com; entre otros). Toda la información relativa al RD 515/89 de 21 de abril sobre protección de los consumidores en cuanto a la información a suministrar en la compraventa y arrendamiento de viviendas, se encuentra a disposición del cliente en las oficinas centrales de Landco (C/ Quintanavides, 13. Edificio 1. Planta 2. 28050 Madrid) y en las oficinas de venta de la promoción. El promotor ajustará su actuación y contratación al cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación. La información recogida en el presente folleto tiene validez hasta la fecha de firma de la Escritura de Compraventa. Promoción en próxima construcción. Promueve: Landcompany 2020, S.L. CIF: B88294731.

Descubre todas
las posibilidades de
financiación

hasta
el **90%** **5%** + **5%**
entrada aplazado

Financia:
 **Santander**